

Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin Apellyasiya Şurası iclasının

PROTOKOLU

№ 2

Bakı şəhəri,

"17" 04 2017-ci il

İSTİRAK EDİRDİLƏR:

Apellyasiya Şurasının sədri: Rauf Əli oğlu Pənahov

Apellyasiya Şurasının üzvləri: Əli Əsgər oğlu Əsgərov, Zülfəli Üzeyir oğlu İsmayılov, Sani Əli oğlu Nəşibov, Namiq Savalan oğlu Məmmədov

Apellyasiya Şurasının Katibliyinin rəhbəri: Zaur Nikolay oğlu Ramazanov

Katibliyin üzvləri: Ağası Ağasəddin oğlu Lətifov, Güneş Alxan qızı Məmmədova, İlqar Məmmədiyə oğlu Əliyev, Ramil Eyyub oğlu Qədimquliyev və Teymur Nizami oğlu Mehdiyev

İCLASA DƏVƏT OLUNANLAR:

Reklam və İnformasiya İdarəsinin şöbə müdiri - Zahid İsmayılov

Memarlıq və Şəhərsalma Baş İdarəsinin baş mütəxəssisi - Məhəmməd Əliyev

"POSTER" reklam şirkətinin sahibi - Mehrac Mahmudov

"R.A.N." kiçik müəssisəsinin təmsilçiləri - Asif Ağayev, Mustafa Zeynalov, İlham Səfərov

"Zodiak-L" Reklam Şirkətinin sahibi - Lalə Mustafayeva

GÜNDƏLİKDƏ OLAN MƏSƏLƏLƏR:

1. "R.A.N." kiçik müəssisəsinin müraciətinə Apellyasiya Şurasında baxılması;
2. Vətəndaş Malik Musayevin şikayəti;
3. "POSTER" reklam şirkətinin şikayəti;
4. "Zodiak-L" şirkətinin sahibi Lalə Mustafayevanın şikayəti;
5. Vətəndaş Vahid Cəfərovun və başqalarının şikayəti;
6. Vətəndaş Cəmil Fərzəliyevin şikayəti;
7. Vətəndaş Faiq Tağıyevin şikayəti.

R.Pənahov:

Şuranın sədri Rauf Pənahov iclası açaraq gündəlikdə olan məsələlərdən bəzilərinin nümayəndələrini dəvət etdiklərini iclas iştirakçılarının nəzərinə çatdırdı. Apellyasiya Şurası iclasının gündəliyində olan məsələlər ilə iclas iştirakçılarını ətraflı məlumatlandırmaq üçün sözü katibliyin rəhbəri Zaur Ramazanova verdi.

Z.Ramazanov:

Z.Ramazanov gündəlikdə 7 məsələnin müzakirə olunacağını iclas iştirakçılarının nəzərinə çatdırdı.

İlk olaraq, "R.A.N." kiçik müəssisəsinin məsələsinin müzakirə olunacağını bildirdi. Müəssisə Apellyasiya Şurasına müraciət edərək torpaq sahəsinin evəzləndirilməsini istəyir. Təklif olunan yerlə razılaşmadıqları üçün özləri yer təklifi verəcəklər.

R.Pənahov:

Sizdən məktub almışıq. Yerlə dəyərləri arasında fərqdən danışırınsınız. Buyurun yer təklifinizi edin.

İ.Səfərov:

Cənab sədr, xahiş edirik bizə səlahiyyətli işçi verin, tapdığımız yeri Sizin nümayəndəyə göstərək.

R.Pənahov:

Memarlıq və Şəhərsalma Baş İdarəsindən İlqar müəllim Sizinlə gedəcək. Dediğiniz yeri ona göstərin. Araşdırıldıqdan sonra məsələ ilə bağlı qərar veriləcək.

Z.Ramazanov:

Katibliyin rəhbəri Z.Ramazanov gündəlikdəki növbəti məsələnin vətəndaş Malik Musayevə aid olduğunu qeyd etdi.

R.Pənahov:

Vətəndaşa cavab yazın ki, ona ödənilən məbləğin içində tələb etdiyi 20 % də var. Əlavə ödəniş üçün vəsait yoxdur.

Z.Ramazanov:

Gündəlikdə müzakirə olunacaq növbəti məsələ "POSTER" reklam şirkəti ilə bağlıdır. Şirkətin nümayəndəsini dəvət etmişik, buradadır.

M.Mahmudov:

İcazə verin məsələ ilə bağlı məruzə edim. "POSTER" reklam şirkətinin 320 yeri var idi. Reklam və İnformasiya İdarəsinin keçmiş rəisi Altay Nəsirlinin vaxtında şirkətimizə ayrılan yerlər əlimizdən alınaraq sonradan qaytaracaqlarını dedilər. Lakin qaytarmadılar. Mənim xahişim əlimizdən alınan 150 yerdən nə qədər mümkündürsə qaytarmaqlarından ibarətdir, heç olmasa 50 %-ni qaytarsınlar. Son 4 ildə şirkətimizə 3 yer verilib, 16 yer isə sökülüb. Sənədləri də var, gətirmişəm.

Ə.Əsgərov:

Mən Reklam və İnformasiya İdarəsinə təyin olunduqdan sonra "POSTER" reklam şirkətinin 320 yerini görməmişəm. Hazırda onların kifayət qədər yerləri var. Əvvəl 140 yerləri var idisə indi bu rəqəm 155-ə yüksəlib. İdarəyə məktubla müraciət edərək yer təklifi versinlər. Qanun çərçivəsində harada mümkündürsə yer veriləcək.

R.Pənahov:

Şəhərin qayda-qanunları ilə hesablaşmaq lazımdır. Ortaq dil tapmağa çalışmaq lazımdır. İstəyirsinizsə məhkəməyə də verə bilərsiniz. Amma mən məsələnin sülh yolu ilə həll olunmasının tərəfdarıyam. Əli müəllim harada mümkündürsə şirkətə yer versin. Şirkət razılaşmasa məhkəməyə müraciət edə bilər.

Z.Ramazanov:

Növbəti məsələ "Zodiak-L" reklam şirkətinə aiddir. Şirkətin nümayəndəsini dinləmək üçün dəvət etmişik.

L.Mustafayeva:

Reklam və İnformasiya idarəsi şirkətimizə artıq borc yazıb. Yazdıqları 70.000 AZN (yetmiş min manat) borcdan 15.000 AZN (on beş min manat) artıqdır. Biz "Samsung" şirkəti ilə müqavilə bağlamışdıq. 54.000 AZN (əlli dörd min manat) əvvəlcədən ödəniş olunacaqdı. Lakin Reklam və İnformasiya İdarəsi yerlərimizi kobudcasına sökdü. Borcu qaytarmağımızı tələb edirlər, amma işləməyə şərait yaratmırlar.

Z.İsmayılov:

Sizin yerlər sökülənə qədər borcunuzu ödəməmişiniz. C pul da büdcəyə gedir. Siz büdcəyə çatacaq pulu ödəmirsiniz, amma yer tələb edirsiniz.

Ə.Əsgərov:

Biz çoxdandır işləyirik. Bu problem son 1 ildə yarandı. Borcları ola-ola mən bu şirkətə yer verə bilmərəm. Şirkət Zahid müəllimlə çox görüşüb. İş məhkəməyə də gedib çıxıb. Borclarını ödəsinlər, müqaviləni yenidən bağlayaq.

R.Pənahov:

Şirkətin qurğularla da bağlı şikayəti var idi. Sökülən reklam qurğuları haradadır?

Ə.Əsgərov:

Sökülən qurğuları yığmaq üçün idarəyə ayrılan yer var. Söküb həmin yerə yığdıq və müraciət etdik ki, gəlir qurğularınızı təhvil alın. Lakin gəlib aparmadılar.

R.Pənahov:

Əli müəllim, şirkətin borcunu yenidən hesablayın. Dedikləri kimi 15.000 AZN (on beş min manat) artıq borcun yazılıb yazılmadığını bir daha araşdırın.

Lalə xanım, borcunuzu ödədiyiniz təqdirdə Sizin məsələ müsbət həll olunacaqdır.

Z.Ramazanov:

Gündəlikdəki növbəti məsələ vətəndaş Vahid Cəfərovun məsələsidir.

R.Pənahov:

Vətəndaşa cavab yazın ki, məsələ ilə bağlı Sizə vaxtilə yer ayrılıb. Bununla bağlı Akif müəllimin arayışı da var. Sizə təklif etdiyimiz yerdən başqa alternativ variant yoxdur.

Z.Ramazanov:

Növbəti məsələ vətəndaş Cəmil Fərzəliyevin şikayəti ilə bağlıdır.

S.Nəşibov:

Vətəndaşın məsələsi ilə bağlı Əmlak və Əhalinin Sosial Müdafiəsi Nazirliyinə müraciət etdik ki, vətəndaşa istədiyi 20 m² qeyri-yaşayış sahəsi verin. Cavab gəldi ki, yer yoxdur. Vətəndaş isə Prezident Administrasiyasının Apellyasiya Şurasına müraciət edib ki, mənə yer verin.

R.Pənahov:

İlqar müəllim araşdırıb vətəndaşı münasib yerlə təmin etməyə çalışsın. Yer təklifinizi edin.

Z.Ramazanov:

Gündəlikdə müzakirə olunacaq son məsələ isə vətəndaş Faiq Tağıyevə aiddir. Babək prospektində vətəndaşa məxsus "Zaur" firması sökülərək heç bir kompensasiya ödənilməyib. Şikayət kompensasiya ilə bağlıdır.

Z.İsmayılov:

Sökülən qeyri-yaşayış sahəsinin pulu verilib. Lakin qeyri-yaşayış sahəsinin yerləşdiyi torpağın kompensasiyası verilməyib.

S.Nəsibov:

Məsələ ilə bağlı Maliyyə Nazirliyinə müraciət etdik. Cavab olaraq bildirdilər ki, Siz ödəyin.

R.Pənahov:

Vətəndaşa cavab yazın ki, kompensasiyanı ödəmək üçün vəsait yoxdur.

QƏRARA ALINDI:

1. Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Memarlıq və Şəhərsalma Baş İdarəsinin Şəhər ərazisinin tikinti-planlaşdırma idarəsinin rəis əvəzi İlqar Əliyev səlahiyyətli nümayəndəni "R.A.N." kiçik müəssisəsinin nümayəndələri ilə birgə gedib müəssisənin göstərdiyi əraziyə baxıb araşdırsınlar. Araşdırıldıqdan sonra məsələyə yenidən baxılsın.
2. Vətəndaş Malik Musayevə cavab yazılsın ki, ona ödənilən məbləğin içində tələb etdiyi 20 % də var, əlavə ödəniş üçün vəsait yoxdur.
3. Reklam və İnformasiya İdarəsinin rəisi Əli Əsgərov "POSTER" reklam şirkətinə mümkün olan ərazidə yer verilməsini təmin etsin. Şirkət təklif olunan yerlə razılaşmasa məhkəməyə müraciət etsin.
4. Reklam və İnformasiya İdarəsi "Zodiak-L" şirkətinin borcunu yenidən hesablasın. Dedikləri kimi 15.000 AZN (on beş min manat) artıq borc yazılıb yazılmadığı bir daha araşdırılsın. Şirkət borclarını ödədikdən sonra şirkətə yerlərin ayrılması ilə bağlı məsələyə təkrar baxılsın.
5. Vətəndaş Vahid Cəfərova qaldırdığı məsələ ilə bağlı vaxtı ilə yer ayrıldığı, başqa yerin verilməsinin mümkün olmadığı cavab məktubu ilə bildirilsin.
6. Şəhər ərazisinin tikinti-planlaşdırma idarəsinin rəisi əvəzi İlqar Əliyev məsələni araşdırıb vətəndaş Cəmil Fərzəliyevi münasib yerlə təmin etməyə çalışsın.
7. Vətəndaş Faiq Tağıyevə kompensasiyanı ödəmək üçün Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin vəsaitinin olmadığı haqqında cavab məktubu yazılsın.