



Azərbaycan Respublikası
Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin Apellyasiya Şurası

QƏRAR № 1

Bakı şəhəri,

“30” aprel 2018-ci il

Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin Apellyasiya Şurası, sədrin səlahiyyətlərini icra edən Rasim Vaqif oğlu Quliyevin sədrliyi ilə Azərbaycan Respublikası Prezidenti yanında Apellyasiya Şurasının 14.07.2017-ci il tarixli 14 nömrəli qərarının icrasını təmin etmək məqsədilə, həmçinin metronun “Koroğlu” (keçmiş “Meşədi Əzizbəyov”) stansiyası ətrafında sahibkarlıq fəaliyyəti göstərmiş “Tural-1” firmasının təsisçisi Vahid Qulam oğlu Cəfərovun (VÖEN:1600072721), “Ramil LTD” MMC-nin təsisçisi Şahrza Şahmurad oğlu Cəfərovun (VÖEN:1900167601), “Elşən-M” MMC-nin təsisçisi Ferrux Maqsud oğlu Nəbiyevin (VÖEN:1600120991), Zeynal Minaxan oğlu Abdullayevin (VÖEN:1900247032), Ulduz Firudin qızı Haqverdiyevin (VÖEN:1600256712) və Tərlan İskəndiyar oğlu Kamilovun (VÖEN:10000205952) Azərbaycan Respublikası Prezidenti yanında Apellyasiya Şurasına və Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin Apellyasiya Şurasına kollektiv müraciətinə baxaraq

MÜƏYYƏN ETDİ:

Şikayətçilər müraciətində, məhkəmə qərarları ilə Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 12.03.2012-ci il tarixli 113 nömrəli sərəncamının onlara aid hissədə ləğv edildiyini və Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 20.02.2009-ci il tarixli 77 nömrəli sərəncamının və həmin sərəncamın icrası ilə bağlı Nizami Rayon İcra Hakimiyyəti Başçısının 27.02.2009-cu il tarixli 93 nömrəli sərəncamında nəzərdə tutulmuş hüquqların bərpa edilməsini xahiş etmişlər.

Qüvvədə olan Azərbaycan Respublikası Ali Məhkəməsinin 17.07.2013-cü il tarixli 2-2(102)-702/2013 sayılı, 25.09.2013-cü il tarixli 2-2(102)-835/2013 sayılı, 25.09.2013-cü il tarixli 2-2(102)-897/2013 sayılı, Bakı Apellyasiya Məhkəməsinin 15.05.2013-cü il tarixli 2-1inz(103)-562/2013 sayılı, 26.11.2013-cü il tarixli 2-1inz(103)-1681/2013 sayılı qərarları ilə Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 12.03.2012-ci il tarixli 113 nömrəli sərəncamı iddiaçı sahibkarlara münasibətdə ləğv edilmiş və Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 20.02.2009-ci il tarixli 77 nömrəli sərəncamının hüquqi qüvvəsi bərpa edilmişdir.

Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 08.05.2015-ci il tarixli 196 nömrəli sərəncamı ilə qüvvədə olan məhkəmə qərarlarının icrasını təmin etmək məqsədilə sözügedən sahibkarlara Bakı şəhəri Qaradağ rayonu, Lökbatan qəsəbəsi ərazisində əvvəlki sahənin ölçüsündən artıq olmaq şərti ilə sahibkarlıq məqsədi üçün torpaq sahələri ayrılmışdır.

Lakin iddiaçı sahibkarlar Vahid Cəfərov, Fərrux Nəbiyev, Şahrza Cəfərov və başqalarının iddiası təmin edilərək 2 sayılı Bakı İnzibati-İqtisadi Məhkəməsinin 13.05.2016-cı il tarixli 2-1(82)-223/16 sayılı qərarı ilə Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 08.05.2015-ci il tarixli 196 nömrəli sərəncamı iddiaçılara aid hissədə ləğv edilmişdir.

Həmin qərardan apellyasiya şikayəti verilmiş, lakin Bakı Apellyasiya Məhkəməsinin 01.11.2016-cı il tarixli 2-1(103)- 2017/16 sayılı qərarı ilə Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin apellyasiya şikayəti təmin edilməmiş, 2 sayılı Bakı İnzibati-İqtisadi Məhkəməsinin qərarı dəyişdirilmədən saxlanılmışdır.

Həmin qərardan kassasiya şikayəti verilmiş, lakin Ali Məhkəmənin 25.01.2017-ci il tarixli 2-1(102)-545/2017 sayılı qərarı ilə Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin kassasiya şikayəti təmin edilməmişdir.

Həmçinin Bakı Apellyasiya Məhkəməsinin 29.03.2017-cı il tarixli 2-1(103)- 942/17 sayılı qərarı ilə iddiaçı sahibkarların apellyasiya şikayəti təmin edilərək, Bakı Şəhər İcra Hakimiyyəti Başçısının 20.02.2009-cü il tarixli 77 nömrəli və Bakı şəhəri Nizami Rayon İcra Hakimiyyəti Başçısının 27.02.2009-cu il tarixli 93 nömrəli sərəncamları ilə iddiaçılar Vahid Cəfərov, Fərrux Nəbiyev, Şahrza Cəfərov və Vaqif Rəcəbiyə qeyd olunan ünvanlarda ticarət obyektlərinin bərpa edilməsi ilə bağlı edilən hər hansı qanunsuz müdaxilələr cavabdeh Bakı şəhəri Nizami Rayon İcra Hakimiyyətinə qadağan edilmişdir.

Həmin qərardan kassasiya şikayəti verilərsə də Ali Məhkəmənin 29.08.2017-ci il tarixli 2-1(102)-1376/2017 sayılı qərarı ilə Bakı Apellyasiya Məhkəməsinin 29.03.2017-ci il tarixli 2-1(103)- 942/17 sayılı qərarı dəyişdirilmədən saxlanılmışdır.

Qüvvədə olan məhkəmə qərarlarına və Azərbaycan Respublikasının Prezidenti yanında Apellyasiya Şurasının 14.07.2017-ci il tarixli 14 nömrəli qərarına əsaslanaraq, iddiaçı sahibkarlara Bakı şəhərinin inzibati ərazisində başqa torpaq sahəsi ayrılması ilə bağlı müvafiq komissiya yaradılmış, lakin sahibkarlar onlara təklif edilmiş alternativ torpaq sahələrindən imtina etmişlər.

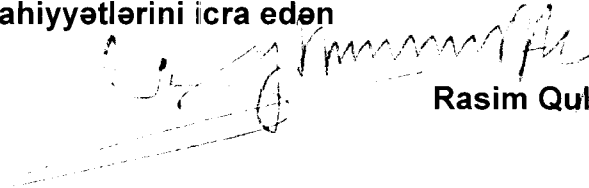
Yuxarıda qeyd olunanları, Bakı şəhəri Nizami rayonunun inzibati ərazisində asudə torpaq sahəsinin olmadığı barədə Bakı şəhəri Nizami Rayon İcra Hakimiyyətinin 24.11.2017-ci il tarixli 11-13/1826 nömrəli məktubunu, eyni zamanda Azərbaycan Respublikasının Prezidenti yanında Apellyasiya Şurasının 14.07.2017-ci il tarixli 14 nömrəli qərarının icrasının təmin olunması barədə Azərbaycan Respublikası Prezidenti Administrasiyasının rəhbəri cənab Ramiz Mehdiyevin 18.01.2018-ci il tarixli 2/78 nömrəli məktubunu nəzərə alaraq, Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 03.02.2016-cı il tarixli 762 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş "Yerli icra hakimiyyətləri orqanlarının Apellyasiya Şuraları haqqında Nümunəvi Əsasnamə"nin (yeni redaksiyada) 7.4.1-ci bəndini və Apellyasiya Şurasının üzvlərinin yekdil rəyini rəhbər tutaraq,

QƏRARA ALINDI:

1. İddiaçı sahibkarların iddia tələbi üzrə Azərbaycan Respublikası Ali Məhkəməsinin qüvvədə olan 17.07.2013-cü il tarixli 2-2(102)-702/2013 sayılı, 25.09.2013-cü il tarixli 2-2(102)-835/2013 sayılı, 25.09.2013-cü il tarixli 2-2(102)-897/2013 sayılı, 25.01.2017-ci il tarixli 2-1(102)-545/2017 sayılı, 03.05.2017-ci il tarixli 2-1(102)-1063/2017 sayılı, 29.08.2017-ci il tarixli 2-1(102)-1376/2017 sayılı və Bakı Apellyasiya Məhkəməsinin 15.05.2013-cü il tarixli 2-1inz(103)-562/2013 sayılı, 26.11.2013-cü il tarixli 2-1inz(103)-1681/2013 sayılı qərarları nəzərə alınsın.
2. Azərbaycan Respublikası Ali Məhkəməsinin və Bakı Apellyasiya Məhkəməsinin qeyd olunan qərarlarının icrası ilə bağlı müvafiq tədbirlərin həyata keçirilməsi Bakı şəhəri Nizami Rayon İcra Hakimiyyətinə həvalə edilsin.
3. Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin Apellyasiya Şurasının Katibliyi bu Qərarın surətini Azərbaycan Respublikası Prezidenti yanında Apellyasiya Şurasına, Bakı şəhəri Nizami Rayon İcra Hakimiyyətinə və iddiaçı sahibkarlar - Vahid Cəfərov, Fərrux Nəbiyev, Şahrza Cəfərov, Zeynal Abdullayev, Ulduz Haqverdiyeva və Tərlan Kamilova göndərilməsini təmin etsin.

Bakı Şəhər İcra Hakimiyyətinin

Apellyasiya Şurasının sədrinin səlahiyyətlərini icra edən


Rasim Quliyev

Şura üzvü: Sani Nəsimov

Katibliyin rəhbəri: Zaur Ramazanov

